

ZGK.WK.7011.72.2017

Jerzmanowa, 11.12.2017r.

**PROMA-BUD**  
**67-200 Głogów**  
**Ul. Grodzka 4**

**Dotyczy: WTP dla budowy przyłącza wodociągowego i przyłącza kanalizacji sanitarnej do projektowanego budynku położonego na dz. nr 617/4 w miejscowości Jaczów Gmina Jerzmanowa.**

W związku ze złożonym wnioskiem o przyłączenie do sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej ustalam warunki techniczne budowy przyłącza wodociągowego i przyłącza kanalizacji sanitarnej dla działki nr geod. 617/4 położonej w miejscowości Jaczów.

Budowę przyłącza należy wykonać zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013 poz.1409 z późn. zm) oraz przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie.

Uwarunkowania szczegółowe:

1. **Przyłącze wodociągowe** do budynku zlokalizowanego na terenie działki nr geod. 617/4 zaprojektować z rur PE od istniejącej sieci wodociągowej w dz. nr 617/4.
  - a) w miejscu wskazanym na podkładzie mapowym (kolor niebieski)
  - b) poprzez wpięcie do sieci w160 na działce za pomocą opaski
  - c) za opaską zastosować armaturę odcinającą klasy „AVK”
- 1.1 Rozliczenie wody będzie następować według wskazań wodomierza, typu Apator Powogaz Smart +JS 4-02 PN20, który powinien być zamontowany w pozycji poziomej, w pomieszczeniu zamkniętym z dostępem celem dokonania odczytu zabezpieczonym przed zalaniem, zamarzaniem oraz dostępem osób niepożądanych zgodnie z PN-B 10720:1998, natomiast przy braku takiego pomieszczenia w studzience wodomierzowej z PE zlokalizowanej na terenie działki.
- 1.2 Studnia wodomierzowa z PE musi być wyposażona we włącz typu Wałcz zamykany i ocieplony oraz w rurę wywiewną.
- 1.3 Za granicą eksploatacji (zawór za wodomierzem) zamontować zawór zwrotny, który będzie działać niezawodnie przy minimalnych różnicach ciśnień oraz będzie odporny na wysoką temperaturę wody.
2. **Przyłącze kanalizacji sanitarnej** – do budynku zlokalizowanego na terenie działki nr geod. 617/4 zaprojektować przyłącze z rur PVC-U i studni inspekcyjnych PP/PCV o średnicy nie mniejszej niż 600 mm (wpiąć do istniejącej studni 137.44-135.83 lub 137.60-135.18 zaznaczonej na mapie kolorem zielonym).

**Uwaga: zabrania się projektowania zrzutu wód deszczowych z budynku i terenu posesji do projektowanego zakresu kanalizacji sanitarnej.**
3. W zakresie projektu budowlanego sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami należy uwzględnić odtworzenie do stanu poprzedniego konstrukcji



nawierzchni terenu drogi po robotach ziemnych i montażowych, dokonać uzgodnień wejścia na drogę z właścicielem drogi.

4. Projektowa trasa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami przebiegająca przez tereny prywatne będzie wymagała dołączenia do projektu budowlanego zgody spisanej z każdym właścicielem działki dla projektowanych sieci i przyłączy
5. Na sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami należy opracować projekt budowlany i złożyć do uzgodnienia w Zakładzie Gospodarki Komunalnej w Jerzmanowie.
6. Wszelkie odstępstwa od projektu budowlanego wymagają aneksu do projektu uzgodnionego z Zakładem Gospodarki Komunalnej w Jerzmanowej.
7. Dokonać pisemnego zgłoszenia o rozpoczęciu budowy przedmiotowych przyłączy.
8. Po wykonaniu robót montażowych przed zasypką należy zgłosić w Zakładzie Gospodarki Komunalnej w Jerzmanowej przyłącze do odbioru częściowego, w/w odbiór jest konieczny do późniejszego dokonania odbioru końcowego.
9. O terminie wykonania wykonawca robót zobowiązany jest powiadomić Zakład Gospodarki Komunalnej w Jerzmanowej.
- 9.1 co najmniej 3 dni przed planowanym odbiorem częściowym
- 9.2 co najmniej 7 dni przed planowanym odbiorem końcowym.
10. Odbiory częściowe i końcowe przeprowadza się komisyjnie przy udziale przedstawiciela wykonawcy bądź inwestora i przedstawiciela Zakładu Gospodarki Komunalnej w Jerzmanowej.
11. Z przeprowadzonych odbiorów częściowych i końcowych komisja sporządza protokół, który podpisują wszystkie osoby biorące udział w czynnościach odbiorowych.
12. Do odbioru końcowego należy przedstawić inwentaryzację powykonawczą z pokolorowanym zakresem wykonanego uzbrojenia (legz) która powinna być potwierdzona przez P. O. D. G. i K w Głogowie.
13. Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu należy się zgłosić do Zakładu Gospodarki Komunalnej w Jerzmanowej celem złożenia pisemnego wniosku o zawarcie umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.

WTP ważne są przez okres 36 miesięcy od dnia wystawienia. Po upływie tego terminu należy wystąpić o uaktualnienie warunków.

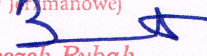
Załącznik : mapa zasadnicza 1:500 z naniesionymi kolorami miejsc włączenia.

Otrzymuje:

1/adresat

2/a/a

MZ

**DYREKTOR**  
Zakładu Gospodarki Komunalnej  
w Jerzmanowej  
  
**Leszek Rybak**





ZAMAWIAJĄCY: GOSPODARSTWO KOMUNALNE  
W. J. GOSPODARSTWO KOMUNALNE  
ul. Główna 1  
62-222 JERZĄNÓW  
tel. 76 833 46 68, 76 833 43 84  
NIP 693-247-05-62, REG. 30483964

LEGENDA:



- proponowane miejsce v  
- proponowane miejsce v